

Министерство строительства,
архитектуры и жилищной политики
Удмуртской Республики
(Минстрой УР)



Удмурт Элькуньсь лэсьтисконъя,
архитектурная но улон-вылонэз
радъян политикая министерство
(УЭ-ысь лэсьтмин)

ПРИКАЗ

«25» октября 2017 г.

№ 0927

г. Ижевск

О предоставлении разрешений (об отказе в предоставлении разрешений) на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Город Ижевск» и территории Завьяловского района Удмуртской Республики

В соответствии с Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики», постановлением Правительства Удмуртской Республики от 29 декабря 2014 года № 583 «Об утверждении Положения о порядке осуществления уполномоченным исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики полномочий по принятию решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Ижевск» и территории Завьяловского района Удмуртской Республики, и Положения о порядке осуществления уполномоченным исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики полномочий по принятию решений по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Город Ижевск» и территории Завьяловского района Удмуртской Республики», Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540 (в ред. от 30 сентября 2015 года), Правилами землепользования и застройки города Ижевска, утвержденными решением Городской Думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344, Правилами землепользования и застройки муниципального образования – сельского поселения «Шабердинское», утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 25 декабря 2013 года № 241, рассмотрев обращения Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации города Ижевска, Администрации муниципального образования «Шабердинское», на основании заключения № 12 Комиссии по землепользованию и застройке Удмуртской Республики от 12 октября 2017 года, П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Ижевска, утвержденными решением Городской Думы г. Ижевска от 27.11.2007 № 344: «Индивидуальные жилые дома», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540: «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) - размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)» земельного участка с кадастровым номером 18:26:041149:37, расположенного по адресу: УР, г. Ижевск, пер. Седьмой, 188а.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Ижевска, утвержденными решением Городской Думы г. Ижевска от 27.11.2007 № 344: «Индивидуальные жилые дома», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540: «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) - размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)» земельного участка с кадастровым номером 18:26:041435:14, расположенного по адресу: УР, г.Ижевск, пер. Гвардейский, 68а.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Ижевска, утвержденными решением Городской Думы г. Ижевска от 27.11.2007 № 344: «Индивидуальные жилые дома», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540: «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) - размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)» земельного участка с кадастровым номером 18:26:040007:251, расположенного по адресу: УР, г.Ижевск, Ленинский район, жилой район «Пирогово», в 715м на юго-запад от дома № 48 по ул. Учхозной.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Шабердинское», утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 25.12.2013 № 241, и в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540: «Обслуживание автотранспорта (код 4.9)» земельного участка с кадастровым номером 18:08:102001:101, расположенного по адресу: УР, Завьяловский район, поч. Майский.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Шабердинское», утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 25.12.2013 № 24,1 и в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540: «Обслуживание автотранспорта (код 4.9)» земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 18:08:102001, площадью 16 286 кв.м, с адресным ориентиром: УР, Завьяловский

район, поч. Майский, ул. Луговая, с координатами поворотных точек:

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	397060.88	2215222.75
2	397049.00	2215259.44
3	397031.15	2215332.00
4	397024.74	2215364.46
5	396993.27	2215359.45
6	396958.05	2215356.67
7	396892.64	2215351.50
8	396875.85	2215351.29
9	396859.43	2215351.10
10	396865.95	2215343.58
11	396868.14	2215337.62
12	396882.39	2215346.89
13	396909.94	2215328.45
14	396923.56	2215300.25
15	396939.98	2215301.47
16	396975.21	2215230.47
17	397030.69	2215253.32
18	397045.77	2215216.27
19	397060.88	2215222.75
20	396915.78	2215317.92
21	396917.97	2215320.32
22	396917.82	2215320.45
23	396915.63	2215318.05
24	396915.78	2215317.92
25	396914.28	2215351.14
26	396912.38	2215348.18
27	396912.51	2215348.09
28	396914.41	2215351.05
29	396914.28	2215351.14

б. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Ижевска, утвержденными решением Городской Думы г. Ижевска от 27.11.2007 № 344: «Локальные очистные сооружения», в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540: «Коммунальное обслуживание» (код 3.1) - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: отвода канализационных стоков (очистных сооружений)» земельного участка, площадью 2500 кв.м, расположенного в жилом комплексе «Чистопрудный», в кадастровом квартале 18:26:010209, в границах земельного участка с кадастровым номером 18:26:010209:499, расположенного в 375 м на север от жилого дома по ул. Ершовской, 2, с координатами поворотных точек:

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	399540.14	2225321.60
2	399539.18	2225364.04
3	399475.83	2225369.79

4	399488.02	2225343.45
5	399505.85	2225323.67
6	399506.04	2225307.04
1	399540.14	2225321.60

Исполняющий обязанности министра



И.В.Ястреб