

Картографический материал

Фрагмент генерального плана муниципального образования «Шабердинское»,
утвержденного распоряжением Правительства Удмуртской Республики
от 05.09.2016 № 1213-р

(карта функциональных зон)



□ - земельный участок с кадастровым номером 18:08:007003:1279, с местоположением:
Удмуртская Республика, Завьяловский район, СНТ «Шабердинка», ул. 1 (Один), уч. 27 «Зона
садоводства и дачного хозяйства»

Глава муниципального образования



Д.В. Королев

Картографический материал

Фрагмент правил землепользования и застройки муниципального образования «Шабердинское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 25.12.2013 № 241, с внесенными изменениями, утвержденными распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 30.12.2016 № 1980-р

(карта градостроительного зонирования территории)



□ - земельный участок с кадастровым номером 18:08:007003:1279, с местоположением: Удмуртская Республика, Завьяловский район, СНТ «Шабердинка», ул. 1 (Один), уч. 27 отнесен к территориальной зоне СХ-4 «Зона садоводства и дачного хозяйства», вид разрешенного строительства – Магазины, общественное управление.

Основными видами разрешенного использования земельного участка являются:

- Для ведения садоводства (13.2);
- Для ведения дачного хозяйства (13.3);
- Для ведения огородничества (13.1);
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
- Коммунальное обслуживание (3.1).

Минимальные отступы от границ земельных участков до зданий и строений:

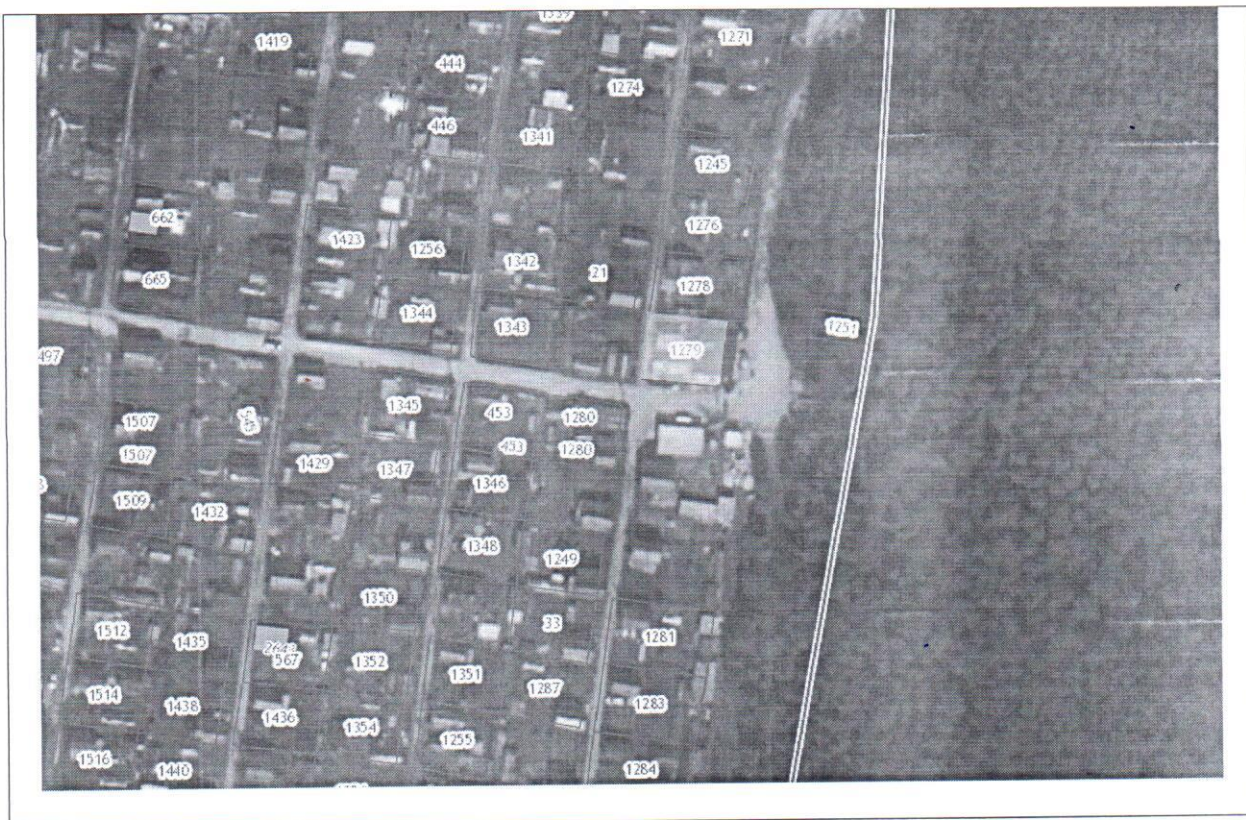
- 1) от границы, прилегающей к территории общего пользования (улица или проезд), - 3 метров;
- 2) от границы, не прилегающей к территории общего пользования, - 3 метра.

Глава муниципального образования



Д.В. Королев

Ситуационный план в структуре существующей застройки



 - земельный участок с кадастровым номером 18:08:007003:1279

Глава муниципального образования



Д.В. Королев