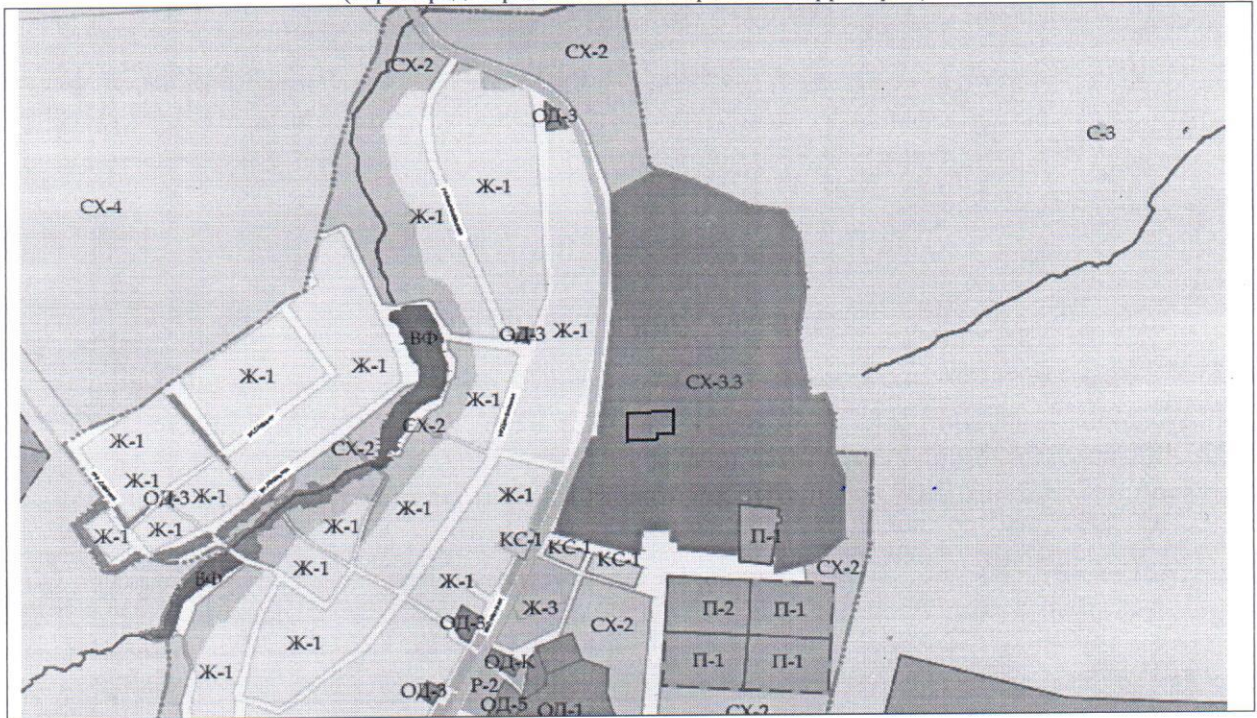


Картографический материал

Фрагмент правил землепользования и застройки муниципального образования «Шабердинское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 25.12.2013 № 241, с внесенными изменениями, утвержденными распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 30.12.2016 № 1980-р

(карта градостроительного зонирования территории)



□ - земельный участок с кадастровым номером 18:08:167001:1538, с местоположением: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Шабердино отнесен к территориальной зоне СХ-3.3 «Зона сельскохозяйственных объектов III класса опасности».

Основными видами разрешенного использования земельного участка являются:

- Для сельскохозяйственного использования (1.0);
- Для общественного питания (4.6);
- Земельные участки (территории) общего пользования (12.0);
- Коммунальное обслуживание (3.1).

Минимальные отступы от границ земельных участков до зданий и строений:

- 1) от границы, прилегающей к территории общего пользования (улица или проезд) - 5 м. При наличии утверждённой документации по планировке территории минимальный отступ от границ земельных участков до зданий и строений определяется от красных линий улиц и проездов.
- 2) от границы, не прилегающей к территории общего пользования - 3 м.

Глава муниципального образования

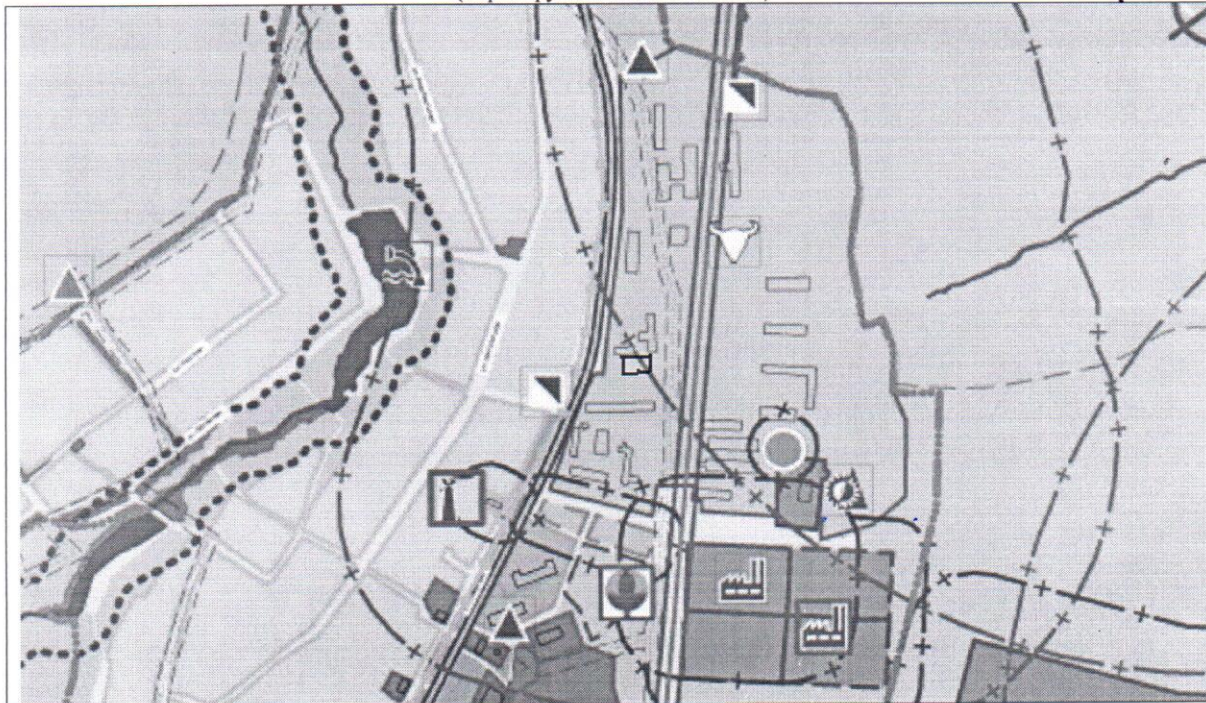


Д.В. Королёв

Картографический материал

Фрагмент генерального плана муниципального образования «Шабердинское»,
утвержденного распоряжением Правительства Удмуртской Республики
от 05.09.2016 № 1213-р

(карта функциональных зон)



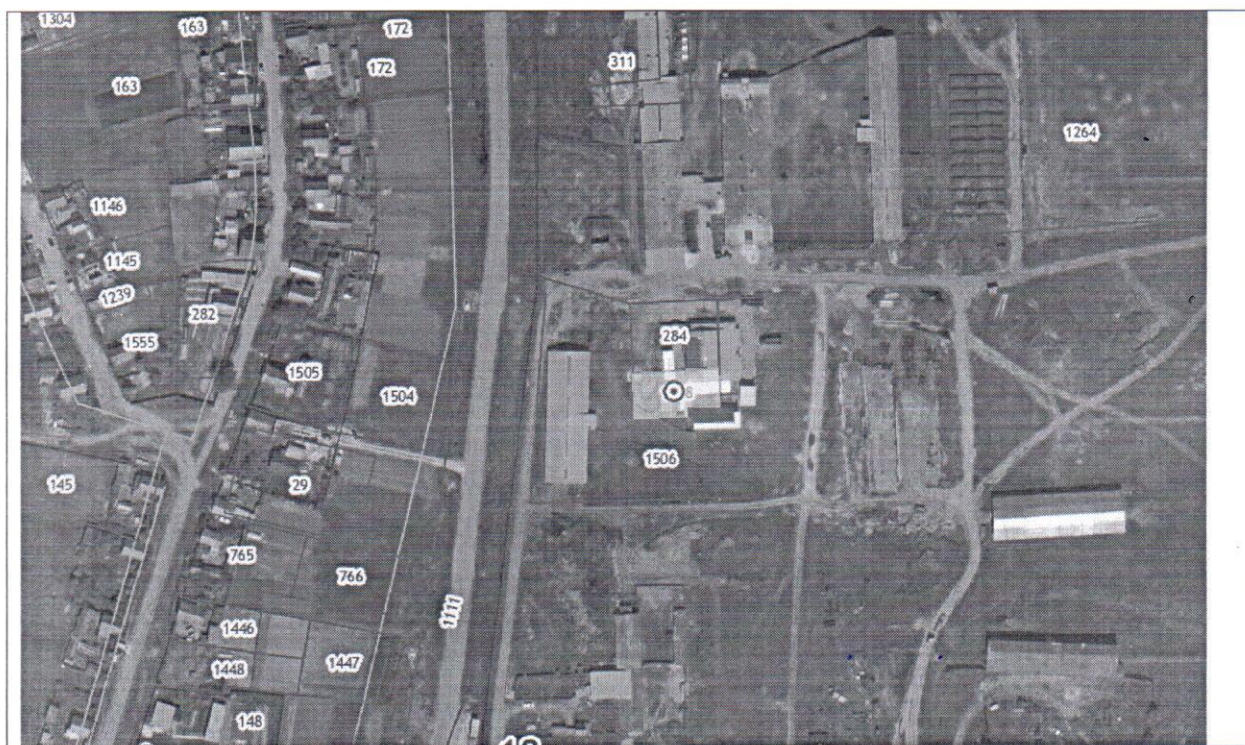
□ - земельный участок с кадастровым номером 18:08:167001:1538, с местоположением:
Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Шабердино, отнесен к функциональной зоне
«Зона объектов сельскохозяйственного назначения»

Глава муниципального образования



Д.В. Королев

Ситуационный план в структуре существующей застройки



 - земельный участок с кадастровым номером 18:08:167001:1538

Глава муниципального образования



Д.В. Королев