

# Льготные кредитные программы - реализация Государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»



РоссельхозБанк



# Льготные кредитные программы реализация Государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»



## Потребительский кредит с государственной поддержкой для жителей села

Кредит с льготной процентной ставкой  
на благоустройство домовладений

**5 %** годовых



### Требования к Заемщику

- ✓ Возраст от 23 до 65 лет (вкл.) на момент окончания кредита
- ✓ Постоянная регистрация на сельской территории (сельской агломерации)

### Цель кредита

- ✓ Приобретение и монтаж по договору подряда, заключенному с подрядной организацией, оборудования для обеспечения централизованных/автономных коммуникаций:



электроснабжение\*



водоснабжение\* (в том числе на оплату услуг подрядной организации по бурению водозаборных скважин) и водоотведение\*



отопление\*



газоснабжение\* (в газифицированных районах)

\*жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях)

- ✓ Ремонт жилых домов (помещений), расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях), по договорам подряда, заключенным с подрядными организациями

### Сумма кредита

✓ от **30 тыс. руб.** до **250 тыс. руб.**  
для проживающих на сельских территориях субъектов РФ, за исключением Ленинградской обл. и субъектов, входящих в состав Дальневосточного федерального округа

от **30 тыс. руб.** до **300 тыс. руб.** (вкл.)  
для проживающих на сельских территориях Ленинградской области и субъектов, входящих в состав Дальневосточного федерального округа

### Срок кредита

✓ от **6 до 60 мес.** (вкл.)

если Заемщик работает по срочному трудовому договору, то срок кредитования не превышает срока действия трудового договора

### После получения одобрения по кредиту

- ✓ заключите договор подряда с подрядной организацией на благоустройство жилого дома (помещения), расположенного на сельских территориях (сельских агломерациях)
- ✓ подпишите кредитный договор и получите кредит (кредитные средства будут направлены на счет подрядной организации, указанный в договоре подряда)

### После приобретения и монтажа оборудования/выполнения работ

- ✓ предоставьте акт выполненных работ в сроки, предусмотренные договором подряда и кредитным договором. Своевременное предоставление документа является обязательным условием участия в Программе субсидирования и применения льготой процентной ставки.

# Льготные кредитные программы реализация Государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий»



РоссельхозБанк

## Ипотечный кредит с государственной поддержкой

**От 2,7% годовых** - при наличии личного страхования,  
при отсутствии личного страхования - **3% годовых**



Первоначальный взнос

✓ **10%** и более

Срок кредита

✓ до **25 лет** (вкл.)

Цель кредита



Покупка квартиры в готовом или строящемся доме по договору купли-продажи /договору долевого участия



Строительство или завершение строительства жилого дома\* на земельном участке, находящемся в собственности



Покупка дома с землей по договору купли-продажи/ покупка земельного участка и строительство на нем жилого дома\*

\*строительство должно осуществляться организацией по договору подряда

Обеспечение по кредиту

✓ Залог приобретенного (построенного) за счет кредитных средств Банка объекта недвижимости

Требования к Заемщику

- ✓ Возраст от 21 до 75 лет
- ✓ Постоянная регистрация на территории РФ

Привлечение созаемщиков

- ✓ Не более 3-х
- ✓ Супруг(а) заемщика (при отсутствии брачного договора /контракта)
- ✓ Для увеличения суммы кредита в качестве созаемщика можно привлечь любого человека (не только родственников)

Сумма кредита

✓ от **100 тыс. руб. до 3 млн. руб.** (вкл.) для объектов недвижимости, расположенных на сельских территориях субъектов РФ за исключением Ленинградской обл. и субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа

от **100 тыс. руб. до 5 млн. руб.** (вкл.) Для объектов недвижимости, расположенных на сельских территориях Ленинградской обл.

Страхование

- ✓ Страхование имущества, принимаемого Банком в залог
- ✓ Добровольное страхование жизни здоровья заемщика/созаемщиков

Список документов

- ✓ Заявление – анкета
- ✓ Паспорт гражданина РФ
- ✓ Документы о семейном положении/ наличии детей
- ✓ Документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
- ✓ Документы по кредитуемому объекту