



## РЕШЕНИЕ

07 июня 2018 г.

№ 129

Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Шабердинское»;

**Совет депутатов муниципального образования «Шабердинское» решает:**

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское» (прилагается).
2. Распространить действие настоящего решения на налоговые периоды, начиная с 01 января 2018 года.
3. Считать утратившими силу:
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 20.01.2011 № 102 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 17.03.2011 № 107 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 22.06.2012 № 15 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 19.06.2014 № 100 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 07.08.2014 № 108 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 13.03.2015 № 136 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 17.02.2016 № 183 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;
  - решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 19.10.2017 № 67 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 17.02.2016 № 183 об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»;

- решение Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 21.12.2017 № 87 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»».

4. Главе муниципального образования «Шабердинское» предоставить настоящее решение в налоговый орган.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, предусмотренном Положением «О порядке обнародования правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Шабердинское»».

Глава муниципального образования



Д.В. Королев

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о земельном налоге в муниципальном образовании «Шабердинское»**

#### **1. Общие положения**

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается на территории муниципального образования «Шабердинское» в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящим положением определяются ставки налога, порядок и сроки уплаты налога, льготы по налогу, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.

1.3. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок определения налоговой базы, особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности, порядок исчисления налога определяется в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

#### **2. Ставки налога**

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1.1. в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения – 0,3 %,
- в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и использования для сельскохозяйственного производства – 0,3 %,
- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства – 0,3 %,
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства - 0,3 %;

2.1.2 - в отношении прочих земельных участков, расположенных в черте поселений под объектами (за исключением земель, используемых под здания, строения, сооружения для производства и первичной переработки сельскохозяйственной продукции) - 1,5%,

- в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, фактически не используемые для сельскохозяйственного производства (на пашне не производятся работы по возделыванию сельскохозяйственных культур и обработке почвы; на сенокосах не производится сенокосение; на культурных сенокосах содержание сорных трав в структуре травостоя превышает 30% земельного участка; на пастбищах не производится выпас скота; на многолетних насаждениях не производятся работы по уходу и уборке урожая многолетних насаждений, не осуществляется раскорчевка

списанных многолетних насаждений; залесенность и закустаренность на пашне и иных видах сельхозугодий свыше 15% площади земельного участка; заочкаренность и заболачивание составляет свыше 20% площади земельного участка) – 1,5%

2.1.3. в отношении прочих земельных участков – 1,5%;

### **3. Сроки и порядок уплаты налога**

3.1. Налоговым периодом признается календарный год.

3.2. В течение налогового периода налогоплательщики - организации, для которых устанавливают отчетный период - квартал, уплачивают авансовые платежи по налогу до 1 мая, до 1 августа, до 1 ноября текущего налогового периода, как одну четвертую часть произведения кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом и соответствующей налоговой ставки. По итогам налогового периода до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между исчисленной суммой налога за год и суммой авансовых платежей.

3.3. Физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направляемого налоговым органом по итогам налогового периода в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. Уплата налога производится на единый бюджетный счет Управления федерального казначейства Удмуртской Республики.

### **4. Налоговые льготы**

4.1. Помимо имеющих право на уменьшение налоговой базы физических лиц в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации и освобожденных от уплаты земельного налога юридических и физических лиц в соответствии со ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации дополнительно освобождаются от уплаты земельного налога в полном объеме следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. органы местного самоуправления муниципального образования «Шабердинское».

4.1.2. многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, проживающих совместно с родителями (родителем);

4.1.3. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

4.1.4. члены добровольных пожарных дружин, члены общественного объединения пожарной охраны, члены добровольных народных дружин по охране общественного порядка.

### **5. Порядок предоставления налоговых льгот**

Подтверждение налогоплательщиками – физическими лицами, имеющими право на налоговые льготы по земельному налогу, с 01.01.2018 года осуществляется в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30.09.2017 № 286-ФЗ)».

---