



Р Е Ш Е Н И Е

19.10.2017 г.

№ 67

О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 13.07.2006 года № 45 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское»

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, в целях приведения Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское» в соответствие с нормами законодательства о налогах и сборах, руководствуясь Уставом муниципального образования «Шабердинское»;

Совет депутатов муниципального образования «Шабердинское» решает:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Шабердинское» от 13.07.2006 года № 45 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Шабердинское» следующие изменения (прилагается):

2. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3.1. Сроки оплаты налога для налогоплательщиков-организаций, не регламентированы.

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 01 декабря года следующего за истекшим налоговым периодом.»

3. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4.1.1. органы местного самоуправления муниципального образования «Шабердинское».

4.1.2. многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, проживающих совместно с родителями (родителем);

4.1.3. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

4.1.4. члены добровольных пожарных дружин, члены общественного объединения пожарной охраны, члены добровольных народных дружин по охране общественного порядка.»

4. Пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Налогоплательщики, имеющие право на льготы в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, в соответствии со ст. 4 настоящего Положения или уменьшение налоговой базы в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса РФ самостоятельно представляют заявления о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговые органы по своему выбору:

- налогоплательщики, уплачивающие налог на основании налогового уведомления;

- организации - в сроки предоставления расчетов за отчетный период и налоговых деклараций за налоговый период.»

5. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Льготы членам добровольных пожарных дружин, членам общественного объединения пожарной охраны, членам добровольных народных дружин по охране общественного порядка, предоставляются на основании постановления (распоряжения) Главы муниципального образования.»

6. Изменения вступают в законную силу с 1 января 2018 года.

7. Главе муниципального образования «Шабердинское» предоставить настоящее решение в налоговый орган.

8. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в порядке, предусмотренном Положением «О порядке обнародования правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Шабердинское».

Глава муниципального образования



Д.В. Королев

Утверждено
решением Совета депутатов
муниципального образования «Шабердинское»
от 13.07.2006 № 45
(в редакции решений от 19.06.2008 г № 16,
от 18.05.10 г. № 75, от 12.10.10 г. № 88,
от 201.01.2011 г. № 102, от 17.03.2011 г. № 107,
от 22.06.2012 г. № 15, от 19.06.2014 г. № 100,
от 07.08.2014 г. № 108, от 13.03.2015 № 136,
от 17.02.2016 № 183, от 19.10.2017 г. № 67)

ПОЛОЖЕНИЕ

о земельном налоге в муниципальном образовании «Шабердинское»

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее - налог) устанавливается на территории муниципального образования «Шабердинское» в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Стоимость земельных участков для определения налоговой базы определяется по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель

1.3. Органы, осуществляющие кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним ежегодно до 01 февраля года, являющегося налоговым периодом, представляют в налоговый орган сведения, необходимые для определения налоговой базы в соответствии со статьей 389 Кодекса.

2. Ставки налога

2.1. Ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1.1. в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения – 0,3 %,
- в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и использования для сельскохозяйственного производства – 0,3 %,
- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства – 0,3 %,
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства - 0,3 %;

2.1.2 - в отношении прочих земельных участков, расположенных в черте поселений под объектами (за исключением земель, используемых под здания, строения, сооружения для производства и первичной переработки сельскохозяйственной продукции) - 1,5%,

- в отношении земель сельскохозяйственного назначения или земель в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства, фактически не используемых для сельскохозяйственного производства (на пашне не производятся работы по возделыванию сельскохозяйственных культур и обработке почвы; на сенокосах не производится сенокосение; на культурных сенокосах содержание сорных трав в структуре травостоя превышает 30% земельного участка; на пастбищах не производится выпас скота; на многолетних насаждениях не производятся работы по уходу и уборке урожая многолетних насаждений, не осуществляется раскорчевка

списанных многолетних насаждений; залесенность и закустаренность на пашне и иных видах сельхозугодий свыше 15% площади земельного участка; закороченность и заболачивание составляет свыше 20% площади земельного участка) – 1,5%

2.1.3. в отношении прочих земельных участков – 1,5%;

3. Сроки и порядок уплаты налога

3.1. Сроки оплаты налога для налогоплательщиков-организаций, не регламентированы.

3.2. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 01 декабря года следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налог подлежит уплате.

4. Налоговые льготы

4.1. Помимо имеющих право на уменьшение налоговой базы физических лиц в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации и освобожденных от уплаты земельного налога юридических и физических лиц в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации дополнительно освобождаются от уплаты земельного налога в полном объеме следующие категории налогоплательщиков:

4.1.1. органы местного самоуправления муниципального образования «Шабердинское».

4.1.2. многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, проживающих совместно с родителями (родителем);

4.1.3. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

4.1.4. члены добровольных пожарных дружин, члены общественного объединения пожарной охраны, члены добровольных народных дружин по охране общественного порядка.

5. Порядок предоставления налоговых льгот

5.1. Налогоплательщики, имеющие право на льготы в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, в соответствии со ст. 4 настоящего Положения или уменьшение налоговой базы в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса РФ самостоятельно представляют заявления о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговые органы по своему выбору:

- налогоплательщики, уплачивающие налог на основании налогового уведомления;

- организации - в сроки предоставления расчетов за отчетный период и налоговых деклараций за налоговый период.

5.2. Льготы многодетным малообеспеченным семьям предоставляются на основании заявления, удостоверения многодетной семьи, справки сельского поселения о составе семьи и свидетельств о рождении детей.

5.3. Льготы детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей предоставляются на основании постановления администрации муниципального образования об установлении опеки (попечительства) над несовершеннолетним.

5.4. Льготы членам добровольных пожарных дружин, членам общественного объединения пожарной охраны, членам добровольных народных дружин по охране общественного порядка, предоставляются на основании постановления (распоряжения) Главы муниципального образования.
