



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ШАБЕРДИНСКОЕ»
третий созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

26.02.2013

№ 40

Об утверждении Правил благоустройства,
обеспечения чистоты и порядка
на территории муниципального образования «Шабердинское»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Шабердинское»,

Совет депутатов муниципального образования «Шабердинское» решает:

1. Утвердить Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования «Шабердинское» (прилагается).
2. Отменить решение Совета депутатов от 30.05.2011 № 115
2. Опубликовать настоящее решение на территории муниципального образования «Шабердинское» в информационном бюллетене «Шабердинский вестник»

Глава муниципального образования

Д.В.Королев

ОПУБЛИКОВАНО
В информационном бюллетене
«Шабердинский вестник»
27.02 2013 года
Управделами _____

УТВЕРЖДЕН
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Шабердинское»
от 26.02.2013 № 40

ПРАВИЛА
благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального
образования
«Шабердинское»

I. Общая часть

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования - сельского поселения «Шабердинское» Завьяловского района Удмуртской Республики (далее - Правила) в соответствии с действующим законодательством устанавливают обязательные для исполнения требования в сфере благоустройства, обеспечения чистоты и порядка, и обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм.

II. Общие требования по благоустройству,
обеспечению чистоты и порядка

В целях соблюдения чистоты и порядка в муниципальном образовании – сельском поселении лица, перечисленные в п.1.1 общей части настоящих Правил, на принадлежащих им на праве собственности, вещном либо обязательственном праве и иных законных основаниях объектах в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно и (или) посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств обязаны:

2.1. Производить своевременный ремонт и окраску фасадов зданий, сооружений, замену или ремонт пришедших в негодность и неисправное состояние ограждений, входных дверей групп, балконов и лоджий, водосточных труб, вывесок, объектов наружной рекламы и информации, объектов монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм, лестничного и дворового освещения и освещения подъездов, домовых номерных знаков, урн контейнеров для сбора отходов, ограждений контейнерных площадок, скамеек, оборудования детских площадок, мест отдыха населения и других элементов благоустройства.

Не допускать случаев их повреждения и не нарушать установленные предписаниями соответствующих органов сроки устранения дефектов перечисленных объектов.

2.2. Устанавливать и наносить домовые знаки по форме цвету размерам определенные Администрацией муниципального образования – сельского поселения.

2.3. Содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, вывески, объекты наружной рекламы и информации, телевизионные антенные устройства, уличные и дворовые светильники, объекты монументально-декоративного искусства, а также киоски, павильоны, будки телефонов-автоматов, цистерны для перевозки пищевых продуктов, объекты мелкорозничной торговли, здания и сооружения, контейнерные площадки и прилегающие к ним территории.

2.4. Обеспечивать содержание территории, прилегающей к объекту недвижимости, а также территории земельного участка, принадлежащего на праве собственности, ином вещном, обязательственном праве и иных законных основаниях, в том числе уборку мест общего пользования жилых помещений, общественных зданий и сооружений, очистку

территорий от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений, регулярный полив зеленых насаждений; производить очистку от несанкционированной расклейки частных объявлений, печатной продукции, рекламных материалов.

Границы для содержания, в том числе уборки, определяются в соответствии с границами земельного участка, принадлежащего на праве собственности, вещном, обязательственном праве или ином законном основании, а также в соответствии с условиями заключенных в отношении объектов недвижимости договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров.

Содержание территорий осуществляется систематически.

2.5. Складируют и хранят крупногабаритные предметы, авто и мототранспорт, трактора, трубы, дрова, оборудование, строительные и другие материалы в пределах границ земельного участка, принадлежащего на праве собственности, вещном, обязательственном праве или ином законном основании, а также в соответствии с условиями заключенных в отношении объектов договоров аренды земельного участка, иных договоров.

2.6 В случае необходимости складирования оговоренных в п.2.4 предметов и материалов на территории земель общего пользования вне территории, в том числе и перед фасадами домов и на прилегающей полосе улиц в Администрации муниципального образования – сельского поселения необходимо оформить разрешение по утвержденной форме на определенный срок:

- дрова, трубы, хлысты- до 1 месяца;
- строительный материал, деревянные срубы до 3 месяцев;

Складируемые предметы не должны препятствовать проезду автотранспорту по проезжей части улиц и проходу пешеходов по тротуарам, если это не вызвано необходимостью проведения аварийных работ.

2.7. Обеспечивать своевременный сбор и вывоз отходов производства и потребления. Деятельность по обращению с отходами осуществлять строго в соответствии с требованиями действующего законодательства.

(Площадки для установки мусоросборников – специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО). Наличие таких площадок рекомендуется предусмотреть в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТБО, осветительное оборудование.

Площадки рекомендуется размещать удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 метров, на участках жилой застройки – не далее 100 метров от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов рекомендуется предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для контейнеров и наличия разворотных площадок: 1,2 м x 1,2 м. Рекомендуется проектировать размещение площадок вне зоны видимости с различных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

Размер площадки на один контейнер рекомендуется принимать 2-3 кв.м. Между контейнером и краем площадки размер прохода рекомендуется устанавливать не менее 1,0

метра, между контейнерами не менее 0,35 м. на территории жилого назначения площадки рекомендуется проектировать из расчета 0,03 кв.м. на 1 жителя)

2.8. Не допускать сжигания горючих остатков во дворах, на территории жилых кварталов, на строительных площадках и на уличной территории.

2.9. Осуществлять утилизацию и переработку отходов в соответствии с "Положением об организации переработки и утилизации бытовых и промышленных отходов», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 30.01.2008 N 159.

2.10. Сохранять зеленые насаждения, проводить агротехнические мероприятия по уходу за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, своевременно восстанавливать насаждения, плодородный слой земли в местах их повреждения, своевременно принимать меры по санитарной вырубке аварийных деревьев, а также регулярно осуществлять работы по скашиванию травы и вырубке поросли. При содержании газона не допускается высота травостоя более 15 см.

2.11. Не допускать установки и эксплуатации рекламных конструкций (временных рекламных конструкций), а также случаев расклейки объявлений, плакатов, иной печатной рекламной и информационной продукции, в неустановленном месте и (или) без специального разрешения. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории населенного пункта рекомендуется производить согласно ГОСТ Р 52044

2.12. Обеспечить благоустройство и чистоту на берегах водоемов, обустройство и содержание родников. Исключить загрязнение колодцев, родников и водоемов.

2.13. Содержать в технически исправном состоянии, а при необходимости производить своевременный ремонт проезжей части дорог, дорожных покрытий, в том числе в зоне трамвайных путей и железнодорожных переездов, тротуаров, бордюров, ограждений, пандусов, пешеходных дорожек, люков и других дорожных сооружений и технических средств регулирования дорожного движения.

2.14. Сохранять в надлежащем состоянии оборудование в салонах общественного транспорта.

2.15. Исключать случаи самовольного использования территорий под строительство, земляные работы, установку лотков, киосков, павильонов или иных строений и сооружений, различных устройств и механизмов, устройство огородов, автостоянок.

2.16. Производить установку строительных лесов, изменять колер фасадов зданий, входных дверей, элементов благоустройства, архитектуры, объектов монументально-декоративного искусства только по согласованию с органами архитектуры Администрации муниципального образования – сельского поселения.

2.17. Размещать объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания в специально отведенных местах в соответствии с градостроительным обоснованием, указывать на данных объектах необходимую информацию о владельцах.

Размещать товары для торговли с рук, лотков, прилавков, автомашин в местах, отведенных для этих целей Администрацией муниципального образования – сельского поселения.

2.18. Вывозить освободившуюся тару с торговых точек и объектов общественного питания в течение суток, исключать случаи загромождения тарой прилегающей к ним территории.

2.19. Обеспечить чистоту и порядок на территории населенного пункта и в местах общего пользования во время торговли и по ее окончании, а также при проведении общественных массовых мероприятий и народных гуляний.

2.20. Обеспечить сохранность памятников истории, культуры и архитектуры, взятых под охрану государства. Исключить случаи их повреждения.

2.21. Обеспечить удобные и безопасные подходы и подъезды к жилым домам и другим объектам на период проведения строительных и ремонтных работ.

Восстанавливать нарушенные элементы благоустройства в сроки, установленные Администрацией муниципального образования – сельского поселения.

2.22 При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступенек рекомендуется назначить не более 120мм ширину – не менее 400 мм и уклон 10-20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10-12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделывать полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территории населенных пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок.

III. Общие требования по благоустройству, обеспечению чистоты и порядка, связанные с содержанием и эксплуатацией транспортных средств

В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования- сельского поселения физическим и юридическим лицам независимо от форм собственности запрещается:

3.1. Загрязнение территории муниципального образования – сельского поселения, объектов благоустройства, связанное с эксплуатацией и (или) ремонтом транспортных средств, мойкой транспортных средств вне специально отведенных мест.

3.2. Нахождение транспортных средств на газонах, цветниках, тротуарах, а также нахождение механических транспортных средств на территориях парков, садов, скверов, бульваров, детских и спортивных площадок, без разрешения собственников или владельцев указанных объектов.

3.3. Самовольная установка ограждений на проезжей части автомобильной дороги в целях резервирования места для остановки, стоянки транспортного средства, закрытия и (или) сужения части автомобильной дороги.

3.4. Выезд транспортных средств с площадок, на которых проводятся строительные работы, без предварительной мойки (очистки) колес и кузова, создающих угрозу загрязнения дорожного полотна территории муниципального образования – сельского поселения.

3.5. Повреждение и уничтожение зеленых насаждений, в том числе деревьев, кустарников, газонов, цветников, иных объектов благоустройства путем наезда на них транспортных средств.

3.6. Размещение транспортных средств, препятствующее механизированной уборке и вывозу отходов.

3.7 Размещение выгребных ям на землях общего пользования.

3.8 Проводить работы препятствующие нормальному току воды в водоотводных канавах улиц.

3.9 Сбрасывать (отводить) дождевые, талые воды в сети хозяйственно-фекальной канализации.

IV. Ответственность за нарушение Правил

4.1. Контроль за соблюдением норм и требований в сфере внешнего благоустройства и содержания территорий в границах муниципального образования, предусмотренных настоящими Правилами, осуществляет Администрация муниципального образования-сельское поселение.

4.2 За нарушение настоящих Правил виновные лица несут административную ответственность, установленную Законом Удмуртской Республики от 13.10.2011 N 57-РЗ "Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений".

Невыполнение настоящих Правил влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
