

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА Ассоциация «Инженерные изыскания
в строительстве» г. Москва №1873,
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Капитальный ремонт сетей наружной канализации
площадки 3 АО «ИЭМЗ «Купол».
Прокладка коллектора от очистных сооружений до реки Пестовка**

**Проект межевания территории.
Основная часть проекта межевания территории
Раздел 5**

Обозначение: 15/2021-ПМТ1

Директор
Красакова Елена Владимировна
т: (3412) 78-05-06

Главный инженер
Сокови́кова Полина Викторовна
т: (3412) 51-13-07

426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. М. Горького, 17 а, офис 1

**ИЖЕВСК
2021**

Состав документации

Раздел 1	15/2021-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	15/2021-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	15/2021-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	15/2021-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	15/2021-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	15/2021-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						15/2021-ПМТ1-СД		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата			
						Состав документации		
Составил	Кузнецов		06.21					
						Стадия	Лист	Листов
						П		1
						ООО «СМНП ЖКХ УР»		

Содержание

Общие сведения	4
1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков	5
2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	6
Графическая часть	18
Чертеж межевания территории М 1:500	19

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						15/2021-ПМТ1-Т											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата												
						Текстовая часть											
Составил	Кузнецов			06.21		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Стадия</td> <td style="width: 33%;">Лист</td> <td style="width: 33%;">Листов</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">П</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">15</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">ООО «СМНП ЖКХ УР»</td> </tr> </table>			Стадия	Лист	Листов	П	1	15	ООО «СМНП ЖКХ УР»		
Стадия	Лист	Листов															
П	1	15															
ООО «СМНП ЖКХ УР»																	

Общие сведения

Основные цели и задачи разработки проекта

Основные цели:

- установление правового регулирования земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков;
- повышение эффективности использования территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Задачами подготовки проекта межевания является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исходные материалы, используемые в проекте межевания

Проект планировки территории.

Сведения ЕГРН о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК18.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Взам. инв. №	землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.							
	Подп. и дата	<u>Рекомендации по порядку установления границ на местности</u>						
		Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.						
Инв. № подл.							15/2021-ПМТ1-Т	Лист
								2
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата		

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков под строительство линейных объектов «Капитальный ремонт сетей наружной канализации площадки 3 АО «ИЭМЗ «Купол». Прокладка коллектора от очистных сооружений до реки Пестовка».

Согласно статьи 36 Градостроительного кодекса РФ п.п 2 п.4 от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред.от 13.09.2015г) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (или) занятые линейными объектами.

Сведения об образуемых земельных участках из земель неразграниченной собственности в аренду на период строительства представлены в Таблице 1.

Способ образования – образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер, адресный ориентир земельного участка / квартала по данным ГКН из площади которого образуются зем.участки	Условное обозначение образуемого земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка	Площадь образуемая, кв.м	Правообладатель
Категория земель: земли лесного фонда					
1	18:08:003003 / Завьяловский район	:3У1	Трубопроводный транспорт, код вида разрешенного использования 7.5	6419	Земли государственной собственности. РФ.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	15/2021-ПМТ1-Т			3

Перечень координат образуемых земельных участков представлен в таблице 2 .

Таблица 2 Каталог координат границ образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек границ	X	Y
	:ЗУ1	
1	405593.131	2219356.558
2	405593.322	2219343.674
3	405440.253	2219316.680
4	405064.655	2219291.159
5	405063.841	2219303.131
6	405438.800	2219328.609
7	405468.610	2219333.690

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом межевания территории не предусматривается.

3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	15/2021-ПМТ1-Т			4

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Удмуртская Республика
Муниципальное образование	Завьяловский район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество	Завьяловское
Участковое лесничество	Люкшудьинское
Целевое назначение лесов (категория защитных лесов)	эксплуатационные – 0,5221 га; защитные (леса, расположенные в водоохранных зонах) – 0,1198 га.
Квартал (лесотаксационный выдел / часть лесотаксационного выдела)	115 (части выделов: 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34), 126 (части выделов: 3, 9, 13, 44)
Площадь проектируемого лесного участка	0,6419 га

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008 № 315 «Об определении количества лесничеств на территории Удмуртской Республики и установлении их границ» на территории Удмуртской Республики Люкшудьинское участковое лесничество входит в состав Завьяловского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Завьяловского лесничества распространяется действие Лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды УР от 28.04.2018 № 557.

Леса на территории Удмуртской Республики в соответствии со ст. 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Удмуртской Республики, утвержденном Указом Главы УР от 18.02.2019 № 17, и Лесохозяйственном регламенте Завьяловского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования и данным государственного лесного реестра квартал 115 (выделы: 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34), 126 (выделы: 3, 44) Люкшудьинского участкового лесничества, в которых проектируется лесной участок, относятся к эксплуатационным лесам. Квартал 126 (выделы: 9, 13) Люкшудьинского участкового лесничества относится к защитным лесам, категории защитных лесов - леса, расположенные в водоохранных зонах.

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Завьяловского лесничества и приводятся в таблицах 1-4.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Завьяловского лесничества и приводятся в таблицах 1-4.								
						15/2021-ПМТ1-Т	Лист	
							5	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			

Таблица 1 - Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
0,6419	0,6229	-	-	-	0,6229	0,0089	0,0101	-	-	0,019

Таблица 2 - Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Целевое назначение лесов	Особо защитные участки лесов (ОЗУ)	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Люкшудинское/-	115	16	эксплуатационные	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	7Б3Ос	0,143/16	-	-	-	0,143/16
	115	18		участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	7Б3Ос+С	0,0968/20	-	-	-	0,0968/20
	115	19		участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	6Б2Ос1С1Е+Лп	0,1631/34	-	-	-	0,1631/34
	115	20		участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	6Б1Лп1Ос2С	0,0544/10	-	-	-	0,0544/10
	115	28		участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	7ЕЗБ	0,0386/11	-	-	-	0,0386/11
	115	32		-	дорога автомобильная грунтовая	0,0089/-	-	-	-	-
	115	34		-	граница окружная	0,004/-	-	-	-	-
	126	3		участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	4Е1Е1С4Б	0,0072/1	-	-	0,0072/1	-
	126	9	защитные: леса, расположенные в водоохранных зонах	берегозащитные, почвозащитные участки лесов	4Е1Е1С4Б	0,0894/19	-	0,0894/19	-	-
	126	13		берегозащитные, почвозащитные участки лесов	8Олс1Б1Е	0,0304/2	-	-	0,0304/2	-
	126	44	эксплуатационные	-	просека квартальная	0,0061/-	-	-	-	-
Итого	-	-	-	-	-	0,6419/113	-	0,0894/19	0,0376/3	0,4959/91

Таблица 3 - Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; цель предоставления лесного участка – реконструкция сетей наружной канализации путем прокладки трубопровода подземного от очистных сооружений ЗАО «ИЭМЗ «Купол» до реки Пестовка (объект: «Капитальный ремонт сетей наружной канализации площадки ЗАО «ИЭМЗ «Купол». Прокладка коллектора от очистных сооружений до реки Пестовка»)				
защитные: леса, расположенные в водоохранных зонах	хвойное	0,0894	-	-
	мягколиственное	0,0304	-	-

2

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	15/2021-ПМТ1-Т	Лист						
								Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использо- вания лесов (изъятия лесных ресурсов)
эксплуатационные	хвойное	0,0458	-	-
	мягколиственное	0,4573	-	-
	нелесные земли	0,019	-	-
Итого	-	0,6419	-	-

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Завьяловского лесничества проектируемый лесной участок допускается использовать с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра кварталы 115 (выделы: 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34), 126 (выделы: 3, 9, 13, 44) Люкшудьинского участкового лесничества Завьяловского лесничества обременены правом аренды АУ УР «Удмуртлес» по договору №01/2-15/756 от 28.10.2013 с целью заготовки древесины сроком на 49 лет.

Копия Выписки из государственного лесного реестра представлена в Приложении 1.

На основе признания лесным законодательством многофункционального значения лесов, проектируемый лесной участок одновременно может использоваться разными лицами и в разных целях, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса РФ, в установленном законодательством порядке.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

В соответствии с Лесным кодексом РФ и Лесохозяйственным регламентом Завьяловского лесничества на проектируемом лесном участке установлены ограничения в использовании лесов.

В лесах, расположенных в водоохраных зонах, запрещается:

- 1) использование токсичных химических препаратов;
- 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства;
- 3) создание и эксплуатация лесных плантаций;
- 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа;
- 5) заготовка живицы;
- 6) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- 7) запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан в целях:
 - а) осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых;
 - б) использования водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
 - в) использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов,

в случаях, если строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для вышеуказанных целей не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8) осуществление деятельности, несовместимой с целевым назначением данных лесов и полезными функциями;

9) осуществление мер предупреждения лесных пожаров, связанных со сплошными рубками, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных территорий предусматривает вырубку деревьев, кустарников и лиан;

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	15/2021-ПМТ1-Т			7

- 10) проведение реконструкции малоценных лесных насаждений путем сплошной вырубki;
- 11) проведение мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов с применением авиации;
- 12) сплошная распахка земель в прибрежных защитных полосах водоохранных зон;
- 13) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

Также использование лесов, расположенных в водоохранных зонах, осуществляется с учетом требований ст. 65 Водного кодекса РФ.

На особо защитных участках лесов запрещается:

- 1) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;
 - 2) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;
 - 3) создание и эксплуатация лесных плантаций;
 - 4) переработка древесины и иных лесных ресурсов;
 - 5) разработка месторождений полезных ископаемых, связанных со строительством объектов капитального строительства, за исключением случаев при которых лицензии на пользование недрами получены до 31 декабря 2010 года, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий;
 - 6) иные виды использования, несовместимые с защитными и иными полезными функциями особо защитных участков лесов;
 - 7) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением:
 - сплошных рубок, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций;
 - сплошных рубок в целях:
 - а) осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых;
 - б) использования водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
 - в) использования линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов,
- в случаях, если строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для вышеуказанных целей не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 8) проведение выборочных рубок за исключением случаев рубки погибших и поврежденных лесных насаждений;
 - 9) осуществление деятельности, несовместимой с целевым назначением лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

На особо защитных участках лесов - берегозащитных, почвозащитных участках лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов, кроме вышеизложенного, запрещается заготовка пневого осмола.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке приведены в таблице 4.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	положенных вдоль водных объектов, склонов оврагов, кроме вышеизложенного, запрещается заготовка пневого осмола.					
			7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке					
			Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке приведены в таблице 4.					
						15/2021-ПМТ1-Т		Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			8

15/2021-ПМТ1-Т

Таблица 4

№ п/п	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
Объекты лесной инфраструктуры					
1	Люкшудыньское/-	115	32	0,0089	лесная дорога (дорога автомобильная грунтовая)
2		115	34	0,004	квартальная просека (граница окружная)
3	Люкшудыньское/-	126	44	0,0061	квартальная просека (просека квартальная)
Итого	-	-	-	0,019	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

На основании данных государственного лесного реестра Завьяловского лесничества проектируемый лесной участок входит в границы особо защитных участков лесов (таблица 5). Сведений о наличии на проектируемом лесном участке особо охраняемых природных территорий (ООПТ) и зон с особыми условиями использования территорий нет (таблица 5).

Таблица 5

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Люкшудыньское/-	115	16	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	0,143
2	Люкшудыньское/-	115	18	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	0,0968
3	Люкшудыньское/-	115	19	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	0,1631
4	Люкшудыньское/-	115	20	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	0,0544
5	Люкшудыньское/-	115	28	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	0,0386
6	Люкшудыньское/-	126	3	участки леса вокруг населенных пунктов, садовых товариществ	0,0072
7	Люкшудыньское/-	126	9	берегозащитные, почвозащитные участки лесов	0,0894
8	Люкшудыньское/-	126	13	берегозащитные, почвозащитные участки лесов	0,0304
Итого	-	-	-	-	0,6229

9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Завьяловского лесничества кварталы 115 (части выделов: 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34), 126 (части выделов: 3, 9, 13, 44) Люкшудыньского лесничества, в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

На лесном участке планируется выполнение работ по реконструкции сетей наружной канализации путем прокладки трубопровода подземного от очистных сооружений ЗАО «ИЭМЗ «Купол» до реки Пестовка (объект: «Капитальный ремонт сетей наружной канализации площадки ЗАО «ИЭМЗ «Купол». Прокладка коллектора от очистных сооружений до реки Пестовка»).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	15/2021-ПМТ1-Т	Лист
							9

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

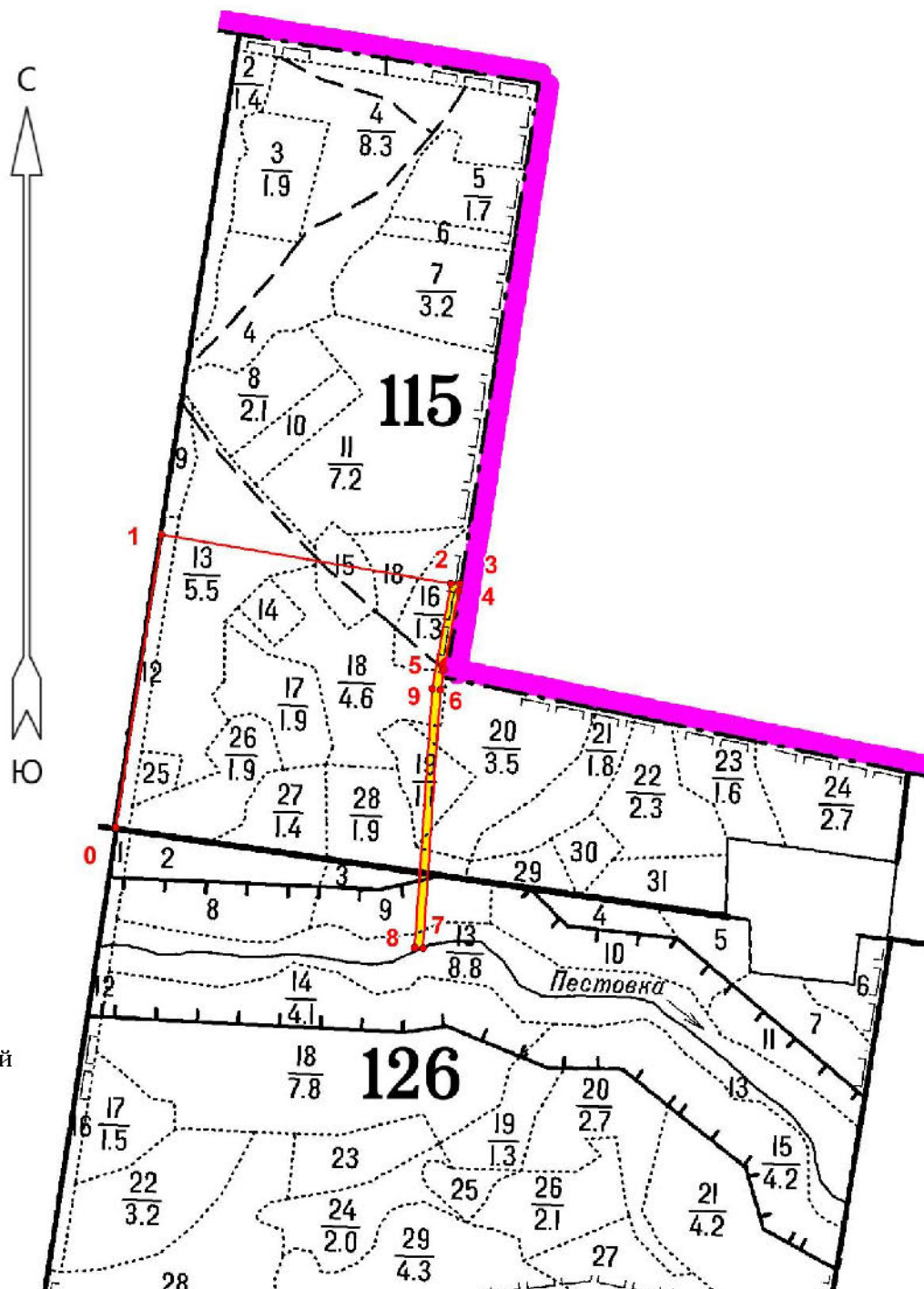
Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество
Участковое лесничество
Вид использования лесов
Цель предоставления лесного участка

Удмуртская Республика
Завьяловский район
земли лесного фонда
Завьяловское
Люкшудинское
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
реконструкция сетей наружной канализации путем прокладки трубопровода подземного от очистных сооружений ЗАО «ИЭМЗ «Купол» до реки Пестовка

Общая площадь проектируемого участка: 0,6419 га

кварталы 115 (части выделов: 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34), 126 (части выделов: 3, 9, 13, 44)

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

- проектируемый лесной участок
- поворотная точка границ лесного участка
- 2 номер поворотной точки границ лесного участка

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Лист

15/2021-ПМТ1-Т

10

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

Геоданные: каталог координат (МСК-18)

Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	Координаты	
				X	Y
Привязка лесного участка					
0-1	СВ: 8° 50' 49"	430.51	-	-	-
1-2	ЮВ: 80° 26' 17"	425.73	-	-	-
Лесной участок					
2-3	ЮВ: 89° 09' 20"	12.89	2	405593.32	2219343.67
3-4	ЮЗ: 10° 24' 58"	11.06	3	405593.13	2219356.56
4-5	ЮЗ: 10° 24' 23"	115.54	4	405582.25	2219354.56
5-6	ЮЗ: 9° 40' 16"	30.24	5	405468.61	2219333.69
6-7	ЮЗ: 3° 53' 15"	375.82	6	405438.8	2219328.61
7-8	СЗ: 86° 07' 43"	12	7	405063.84	2219303.13
8-9	СВ: 3° 53' 13"	376.47	8	405064.65	2219291.16
9-2	СВ: 9° 59' 60"	155.43	9	405440.25	2219316.68

Румбы приведены без учета магнитного склонения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							15/2021-ПМТ1-Т	Лист
										11
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Приложение 1 к Характеристике проектируемого лесного участка

ВЫПИСКА ИЗ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЛЕСНОГО РЕЕСТРА № 237

Вид предоставляемой информации: Предоставление лесов гражданам и юридическим лицам
Наименование субъекта Российской Федерации: Удмуртская Республика
Наименование категории земель, на которой расположено лесничество (лесопарк) Земли лесного фонда
Наименование лесничества (лесоарка) Завьяловское
Наименование участкового лесничества Локшудинское
Квартал (выдел) 115 (выд. 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34); 126 (выд. 3, 9, 13, 44, 45)

Номер учётной записи лесного участка в государственном лесном реестре* (кадастровый номер лесного участка)	Наименование лица, использующего лес (Ф.И.О. гражданина или наименование юридического лица)	Индивидуальный налоговый номер лица, использующего лес	Право пользования	№ документа, подтверждающего право пользования	Дата договора или документа, подтверждающего право пользования	Вид использования лесов	Объём использования лесов, га	Срок использования лесов, лет
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Часть лесного участка 844-2012-09 (94:216.08.0844)	АО УР «Удмуртлес»	1832025104	аренда	01/2-15/756	28.10.2013	Заготовка древесины	10,9	49

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч	Лист
№ док	Подпись	Дата

Вид предоставляемой информации: выписка из таксационного описания (таксация лесов 2015 года)

Наименование субъекта РФ: Удмуртская Республика

Наименование категории земель, на которой расположено лесничество: Земли лесного фонда

Наименование лесничества: Завьяловское

Участковое лесничество	Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Номер квартала	Номер выдела	Площадь, га	Состав лесных насаждений	Возраст, лет	Высота, м	Диаметр, см	Класс возраста	Группа по возрасту	Бонитет	Полнота	запас древесины на 1 га, дес.м ³	Хозяйственные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Люкшудьинское	Эксплуатационные леса	115	16	1,3	7Б3ОС	70	26	26	7	4	1	0,3	11	
			18	4,6	ОЗУ: уч-ки леса вокруг нас. пунктов, садов. товар.	70	26	26	7	4	1	0,6	21	
			19	1,1	ОЗУ: уч-ки леса вокруг нас. пунктов, садов. товар.	70	26	26	7	4	1	0,6	21	
			20	3,5	ОЗУ: уч-ки леса вокруг нас. пунктов, садов. товар.	70	26	26	7	4	1	0,5	18	
			28	1,9	ОЗУ: уч-ки леса вокруг нас. пунктов, садов. товар.	90	25	28	5	4	2	0,5	28	
			32	0,9	ОЗУ: Уч-ки леса вокруг нас.пунктов, садов.товар.									
					Дорога автомоб. грунтовая									
					Земли линейного протяжения: ширина - 6 м, протяженность - 1,5 км, удовлетворительная, Общего пользования									
			34	0,4	Граница окружная									
Люкшудьинское	Защитные леса: леса, расположенные в водоохраных зонах	126	9	1,7	Земли линейного протяжения: ширина - 2 м, протяженность - 2,1 км, чистое	65	14	14	4	2	4	0,6	21	
			13	8,8	ОЗУ: Березозащитные, почвозащитные участки лесов	50	17	18	5	3	3	0,3	7	
Люкшудьинское	Эксплуатационные леса	126	3	0,4	ОЗУ: Березозащитные, почвозащитные участки лесов	65	14	14	4	3	4	0,6	20	
			44	0,2	ОЗУ: уч-ки леса вокруг нас. пунктов, садов. товар.									
			45	0,2	Просека квартальная									
					Земли линейного протяжения: ширина - 2 м, протяженность - 1,1 км, заросшее, длина, треб. меропр. - 1,1 км									
					Просека квартальная									
					Земли линейного протяжения: ширина - 2 м, протяженность - 1,1 км, заросшее, длина, треб. меропр. - 1,1 км									

Вид предоставляемой информации: выкопировка квартала с лесоустроительного планшета

Наименование субъекта РФ: Удмуртская Республика

Наименование категории земель, на которой расположено лесничество: Земли лесного фонда

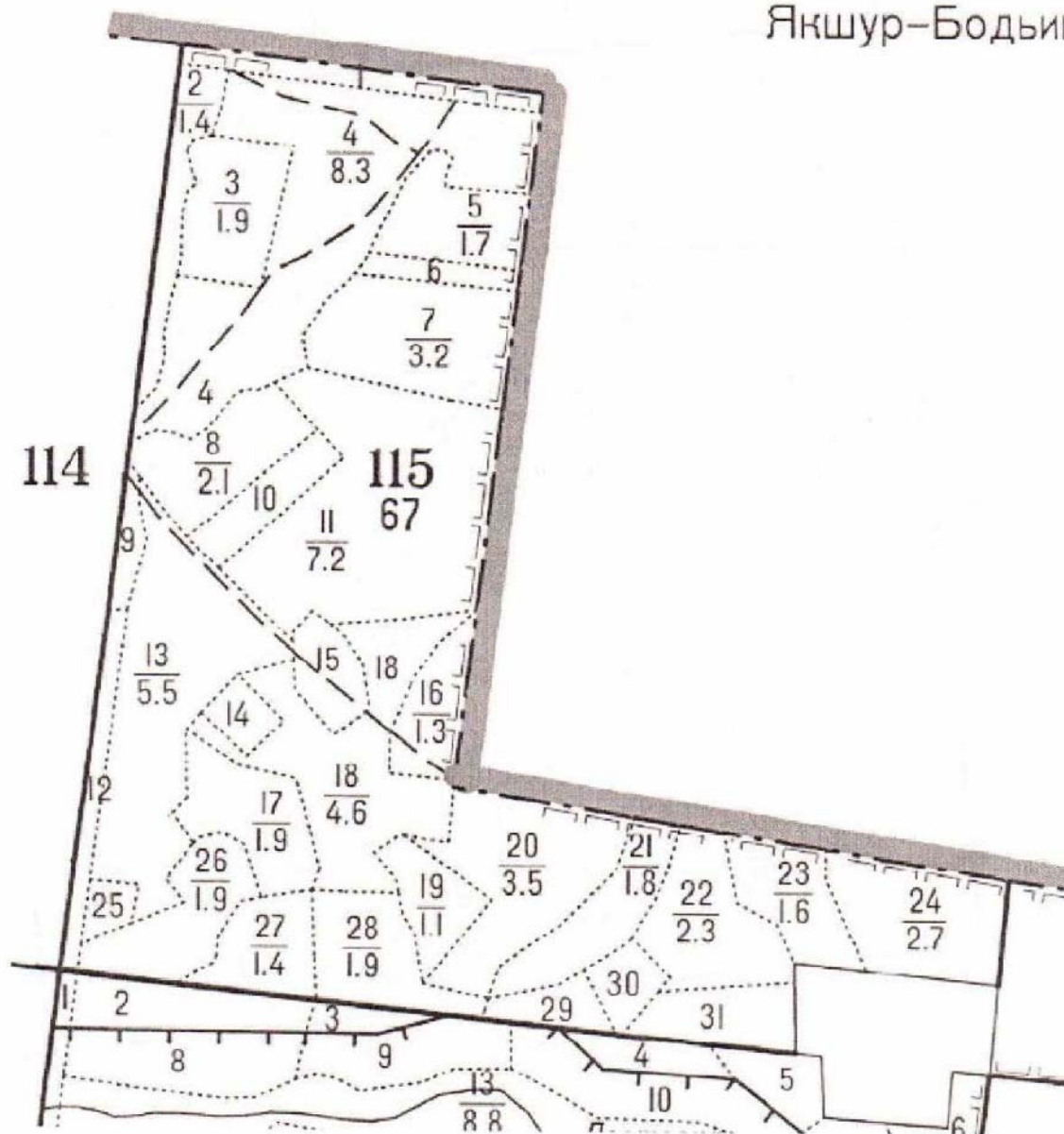
Наименование лесничества: Завьяловское

Наименование участкового лесничества: Люкшудьинское

Квартал (выдел): 115 (выд. 16, 18, 19, 20, 28, 32, 34)

Масштаб: 1:10 000

Якшур-Бодьин



Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Лист

15/2021-ПМТ1-Т

14

Изм. Кол.уч Лист №док Подпись Дата

Вид предоставляемой информации: выкопировка квартала с лесоустроительного планшета

Наименование субъекта РФ: Удмуртская Республика

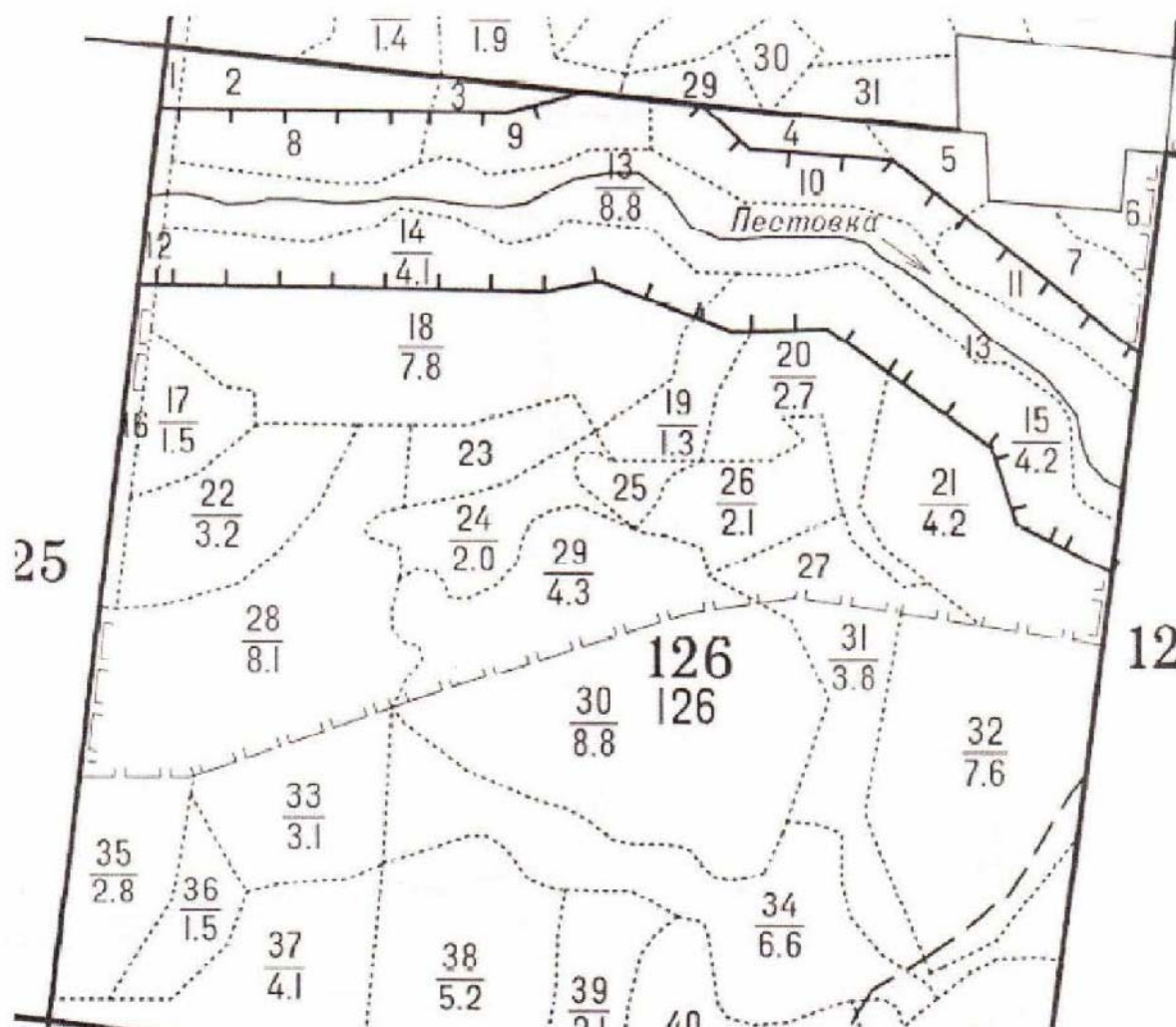
Наименование категории земель, на которой расположено лесничество: Земли лесного фонда

Наименование лесничества: Завьяловское

Наименование участкового лесничества: Люкшудьинское

Квартал (выдел): 126 (выд. 3, 9, 13, 44, 45)

Масштаб: 1:10 000



Заверено:

Заместитель министра
Ю.А. Долматов

Дата 28.05.2021

Подпись

М.П.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

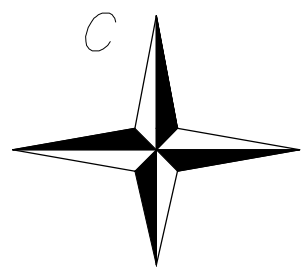
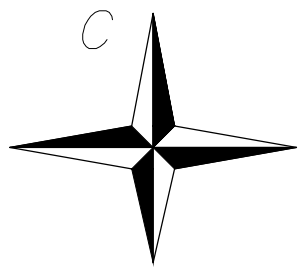
15/2021-ПМТ1-Т

Лист

15

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	15/2021-ПМТ1-Т		Лист
								16



Якшур-Бодьинский район

18:08:053001

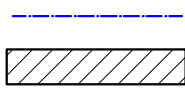
:121

Завьяловский район
МО Шабердинское

18:08:003003

Завьяловский район
МО Шабердинское

Условные обозначения



- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы образуемых земельных участков
- условные номера образуемых земельных участков
- обозначение и номер характерной точки земельного участка
- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН

1. Система координат - Местная
2. Система высот - Балтийская

							15/2021-ПМТ1
							Капитальный ремонт сетей наружной канализации площадки З АО «ИЭМЗ «Купол». Прокладка коллектора от очистных сооружений до реки Пестовка
Изм.	Колч.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Разраб.	Кузнецов	7/7	05.21			Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории	Стадия Лист Листов
							П 1
Н.контр.	Сокобикова					Чертеж межевания территории М 1:500	СМНП ЖКХ УР
ГИП	Стяжкина						Формат А1